

ДОГОВОР аренды оборудования

г. Магнитогорск

«1» июня 2018 г.

МГООУ «Каскад», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице директора Никитина С.Н., действующего на основании Устава, с одной стороны, и МГО ЧОООО ВОА, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице в лице председателя Новак А.В, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель обязуется предоставить во временное пользование, а Арендатор - принять, оплатить пользование и своевременно возвратить оборудование, указанное в Приложении № 1 к настоящему Договору, в исправном состоянии с учетом нормального износа в соответствии с номенклатурой, прилагаемой к Договору и являющейся его неотъемлемой частью, сопровождаемой технической документацией (далее - оборудование).

1.2. На момент заключения Договора оборудование, сдаваемое в аренду, принадлежит Арендодателю на праве собственности, не заложено или арестовано, не является предметом исков третьих лиц.

1.3. Передаваемое в аренду оборудование находится в нормальном состоянии, отвечающем требованиям, предъявляемым к такого рода оборудованию в соответствии с назначением арендуемого объекта.

1.4. Без согласия Арендодателя указанное оборудование не может быть сдано Арендатором в субаренду или пользование иным лицам.

1.5. Арендодатель вправе потребовать расторжения договора и возмещения убытков в случаях, когда им будут установлены факты использования оборудования не в соответствии с условиями договора аренды или его назначением.

1.6. Арендодатель несет ответственность за недостатки сданного им в аренду по договору оборудования, полностью или частично препятствующие пользованию им, несмотря на то, что при сдаче его в аренду (или при заключении договора) Арендодатель мог и не знать о наличии указанных недостатков.

2. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ И ВОЗВРАТА ОБОРУДОВАНИЯ

2.1. Оборудование предоставляется на срок с «1» июня 2018 г. по «1» июня 2023 г.

2.1.1. Арендатор вправе продлить срок аренды на 1 (один) год, о чем он обязан сообщить Арендодателю не позднее, чем за 30 дней до окончания срока аренды.

2.2. Арендодатель обязан предоставить оборудование в исправном состоянии, комплектно, с проверкой приборов и отметкой об их соответствии техническим параметрам.

2.3. Арендатор выделяет представителя для получения и возврата оборудования, который проверяет его исправное состояние и комплектность.

2.4. Представитель Арендатора подписывает обязательство на возврат оборудования.

Выдача оборудования производится после получения Арендодателем обязательства Арендатора о возврате оборудования и оплаченного счета за первый квартал.

2.5. Арендодатель обязан обеспечить Арендатора необходимой информацией, технической документацией, а при необходимости направить своего специалиста для обучения и ознакомления с правилами технической эксплуатации оборудования.

2.6. В случае выхода из строя оборудования по причинам, не зависящим от Арендатора, Арендодатель обязан в течение 30 (тридцати) дней устранить поломку или заменить вышедший из строя предмет исправным.

2.7. Арендатор обязан вывезти и возвратить оборудование Арендодателя и возвратить его своими силами и за свой счет.

3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Сумма ежемесячной арендной платы за оборудование составляет 3 000 (три тысячи) рублей.

3.2. Арендодатель выставляет Арендатору счет, который последний обязан оплатить в течение 3 (трех) дней с момента получения счета.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

4.1. За просрочку уплаты арендной платы в установленный Договором срок Арендатор уплачивает Арендодателю пеню в размере 0,1 % от суммы долга за каждый день просрочки.

4.2. За просрочку предоставления оборудования в установленный заказом срок Арендодатель уплачивает Арендатору пеню в размере 0,1 % за каждый день просрочки, а за просрочку свыше 10 дней - дополнительно зачетную неустойку в размере 0,1 % стоимости арендной платы.

5. ФОРС-МАЖОР

5.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за невыполнение обязательств, обусловленных обстоятельствами непреодолимой силы, возникшими помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия и т.д.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Договор заключён в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

6.2. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обязательства, которые не вытекают из Договора, должна быть подтверждена Сторонами в форме дополнительных соглашений к Договору. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны надлежащими уполномоченными представителями Сторон.

6.3. Для целей удобства в Договоре под Сторонами также понимаются их уполномоченные лица, а также их возможные правопреемники.

6.4. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами и вытекающие из настоящего Договора или в связи с ним, будут разрешаться путем переговоров.

6.5. Стороны заявляют, что их официальные печати на документах, составляемых в связи с исполнением настоящего Договора, являются безусловными подтверждениями того, что должностное лицо подписавшей Стороны было должным образом уполномочено данной Стороной для подписания данного документа.

6.12. Условия Договора обязательны для правопреемников Сторон.

7. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель: МГООУ «Каскад» Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Советской Армии, д. 55, ОГРН 1087400001732, ИНН 7446055391, КПП 74460101.

Арендатор: Магнитогорская городская организация ЧОООО ВОА, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Суворова, д. 91, ОГРН 1037400001253, ИНН 7446029144, КПП 744601001

